

CORPORATE PROFILE

株式会社Lincloud
会社案内

「信頼と誠実」のお約束



株式会社Lincloud
Lincloud Inc.

〒110-0016 東京都台東区台東1丁目15-4 米広第二ビル 202

まずはお気軽にお問い合わせください

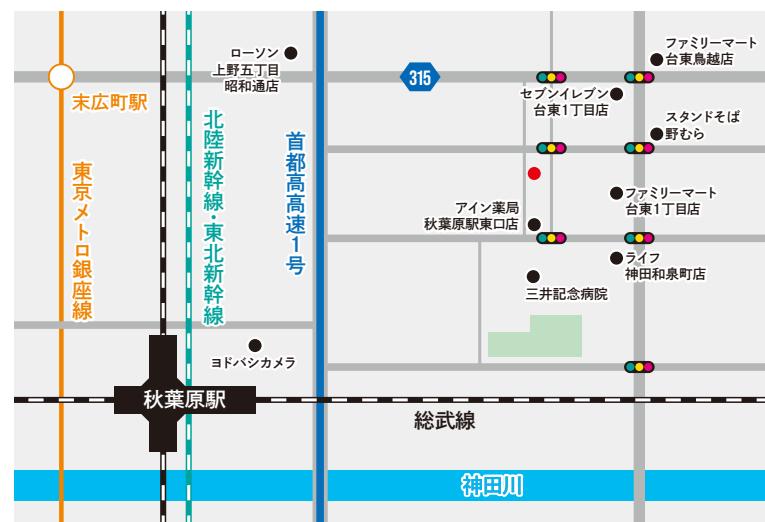
☎ **03-5812-4341**



FAX 03-5812-4342 E-mail info@lincloud.co.jp

会社概要

代表者	武田 悠暉	設立日	2023年9月
資本金	5,000,000円	宅建免許番号	東京都知事(1)110374号
事業内容	●不動産の仲介、売買、賃貸、管理並びにこれらに関するコンサルティング業務 ●インターネットサービスの企画、制作、運営		



「信頼と誠実」のお約束。

株式会社Lincloudは、不動産の売買・管理を行う不動産会社です。
お客様の不動産に関するあらゆるニーズに対応し、
最適なソリューションをご提供。安心の不動産取引をサポート致します。

事業内容

不動産売買仲介



不動産管理



不動産賃貸



不動産売買仲介

不動産購入、売却をサポート。相続や資産運用もご対応しております。

お取り扱い

土地

マンション

戸建

アパート

収益物件

購入 Lincloudが選ばれる理由

仲介手数料は最大無料

0円!

無料

住宅ローンサポート

担当スタッフは全員有資格者

購入の流れ

- 1 物件選び
- 2 資金計画
- 3 物件見学・物件の決定
- 4 購入申込み
- 5 契約
- 6 ローン申請/保険の加入
- 7 引き渡し

売却 Lincloudなら売却に関するお悩みを解決できます

お客様ファースト

仲介手数料が安い

営業スタッフは
全員「宅建士」

情報公開の徹底

売却の流れ

- 1 売却の相談
- 2 査定
- 3 売却価格の設定
- 4 媒介契約
- 5 売却活動の開始
- 6 売買契約
- 7 決済・引き渡し

不動産管理、賃貸

誠実さと専門知識で、不動産価値を最大化します。

Lincloudが選ばれる10の理由

プランは
安心の定額制



気軽に
お問い合わせ



購入売却もサポート



24時間
365日サポート



業界経験豊富な
スタッフが対応



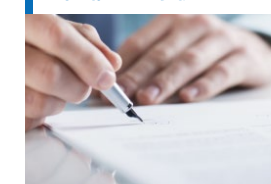
客づけ力



バリューアップに
対応



前管理会社からの面倒な
引き継ぎの手続きなし



家賃適正診断&
賃料アップ交渉



万一の未収の場合の
回収や保証



賃貸管理定額プラン

賃貸管理とは、物件のメンテナンス・空室時の入居者募集(リーシング)、退居時のクリーニングの手配など各種専門サービスの窓口等、オーナー様の物件運営をサポートするサービスです。

定額制で安価な賃貸管理料でも、大手不動産管理会社と変わらないクオリティの賃貸管理を提供いたします。

一般的に月額賃料の3~7%の
場合が多い賃貸管理費用を

定額 **1,100円** (税込)

でご利用いただけます。

※プラン外の業務が発生した場合別途お見積り

管理ご依頼の流れ

- 1 賃貸借条件・修繕などのご相談
- 2 入居者募集
- 3 申し込み・ご契約
- 4 入居中
- 5 更新・解約
- 6 報酬